

Twój potencjał jest coraz częściej **liczony w danych, a nie w złotówkach.**

To dzięki aktualnym informacjom, możesz rozwijać się w szybkim tempie.

Analiza danych pozwoli Ci optymalnie wykorzystać potencjał Twoich projektów inwestycyjnych w nieruchomości.

PROBLEM z ilością pracy?

Ilość projektów **20**

Transakcje wewnątrz-
-grupowe (miesięcznie) **50**

Godziny
na raportowanie (miesięcznie) **160**

DOSTOSOWANE DO CIEBIE

Korzystaj z wyjątkowej platformy analitycznej, która jest przyjazna użytkownikom biznesowym. Zaawansowane analizy wykonasz samodzielnie. Np. aktualny zwrot z inwestycji, prognozowana marża, analiza umów, dynamika projektu, spółki, czy całej firmy.

BUDŻET DEWELOPERSKI

Błyskawicznie analizuj zestawienie planu i realizacji wydatków związanych z pracami deweloperskimi. Oczywiście, masz możliwość budżetowania w wielu walutach.

MONITORING KOSZTÓW

Od zebranych informacji o wszystkich inwestycjach, aż do pojedynczej faktury (szczegóły są zawsze w zasięgu kilku kliknięć).

BUDŻET KOSZTOWY

Korzystaj z narzędzia, które samodzielnie i automatycznie aktualizuje wszystkie wartości. Zakończ erę manualnego raportowania i scalania plików Excel.

RENT ROLL

Analizuj planowane przychody z Twoich wszystkich projektów w jednym miejscu.

MODELOWANIE POŻYCZEK

Oszczędzaj czas dzięki narzędziu, które automatycznie wylicza wartości związane z obsługą kredytów komercyjnych i pożyczek między spółkami. Możesz definiować dowolne atrybuty, które chcesz monitorować (transze, odsetki, amortyzacja, SWAP itp.).

RAPORTOWANIE

Przeglądaj aktualne wyniki dla wszystkich projektów. Wszystkie dane są w jednym miejscu. Informacje są automatycznie aktualizowane (nie ma potrzeby manualnie tworzyć raportów).



INTEGRACJA Z SYSTEMAMI



Analizuj **wszystkie dane jednym miejscu**.

Używaj narzędzia, które integruje dane z wszystkich systemów Twojej Firmy. Zakończ erę manualnego scalania raportów.

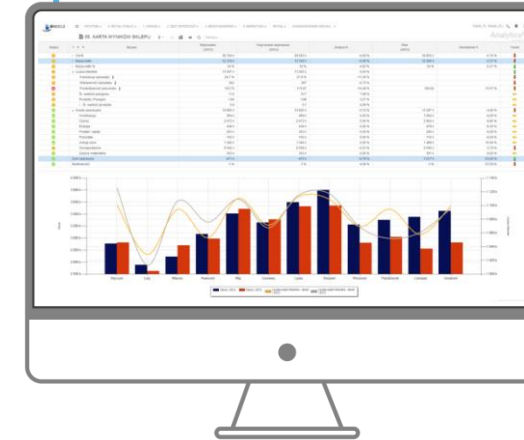
BUDŻET KOSZTOWY - PROGNOZY



Oszczędzaj czas!

- Automatyczne **prognozowanie wyniku**, P&L, Balance Sheet i Cashflow.
- Automatyczne wyliczenie **planowanych przychodów** oraz **kosztów** operacyjnych i finansowych.

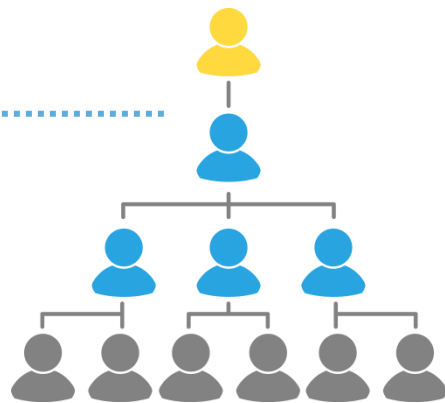
BUDŻET KOSZTOWY - AKTUALNY



Zawsze aktualne informacje:

- **Porównanie** planu, prognozy i wykonania w jednym miejscu.
- Automatyczne **wyliczenie wskaźników rentowności** (EBITDA, EBIT, zysk brutto i netto itp.).

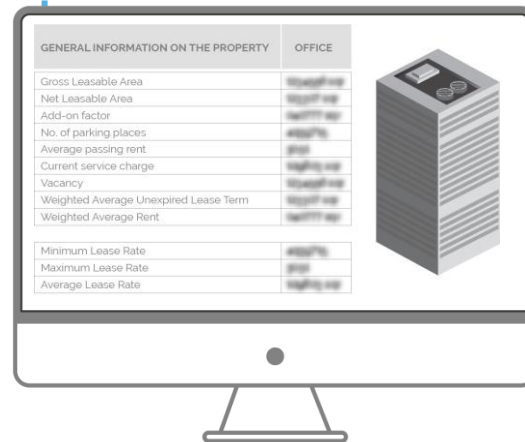
KONSOLIDACJA



Jednym kliknięciem **eksportuj dedykowane prezentacje** dla Zarządu, Akcjonariuszy, Audytorów.

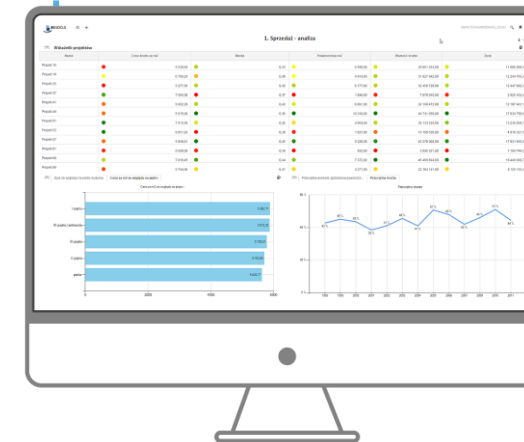
Konsoliduj wyniki dla grup kapitałowych. Usprawnij swoją pracę dzięki automatycznej konsolidacji jednostkowych sprawozdań finansowych.

RELACJE INWESTORSKIE



Prezentacje na komitet inwestycyjny przygotujesz **kiloma kliknięciami**. Dane są zawsze aktualne, a układ zawartości według wzoru. Równie proste jest automatyczne tworzenie (i dystrybucja!) prezentacji **dla każdego z inwestorów**.

RAPORTOWANIE



Monitoruj informacje wg dowolnego klucza (spółki, cała firma, czas, lokalizacje itp.).

Analizuj i porównuj wyniki finansowe dowolnych spółek w różnych ujęciach (czas, wartości przychodów, rodzaje kosztów itp.), są dostępne z pomocą kilku kliknięć.

AKTUALNE RAPORTY. ZAWSZE



Używaj platformy, która **automatycznie aktualizuje** każdy dashboard. Dzięki temu Twoje raporty zawsze zawierają **najswieższe dane**.

Możesz też sprawdzić **stan historyczny** dla dowolnego czasu i zakresu danych.

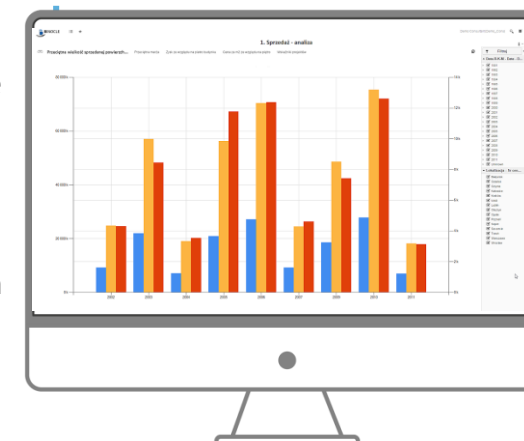
RENT ROLL



Kompletny model planowanych rozliczeń: analizuj aktualne dane o umowach (rodzaj / wielkość pow., waluty, jednostki rozliczeniowe, stawki, terminy, opłaty itd.)

Automatyczna zmiana wyliczeń wg bieżącej sytuacji (liczba klientów, przedłużane i negocjowane umowy itp.).

INWESTYCJE



Analizuj i zestawiaj ze sobą:

- **Rentowność inwestycji.**
- **Przychód prognozowany.** Nawet na 15 lat, automatycznie uwzględnia odnawialność umów.
- **Przychód realny.** Dotyczy umów podpisanych i nowych (zaawansowany stopień negocjacji).